



Plaza México



Locales Comerciales en Renta
Av. Paseo 5 de Febrero

www.santinopropiedades.com

(442) 504 0000 (442) 338 6999



Características de ubicación

- Querétaro crece. Hoy la población de la zona metropolitana es de 1.64 millones de habitantes. Para el 2030 habrá incrementado a 2.1 millones de habitantes.
- El crecimiento de Querétaro es una realidad. Por eso, se está realizando la intervención a una vía fundamental como lo es Av. 5 de Febrero, convirtiéndose en “Paseo 5 de febrero”





Características de locales

- Acondicionamiento del local 2 sub ancla 380 m²:
 - Piso de loseta
 - Plafón
 - Acabados en paredes
 - Instalaciones eléctricas
 - Instalaciones hidráulicas
- Acondicionamiento del local 8 – 64 m²:
 - Piso de loseta
 - Plafón
 - Acabados en paredes
 - Instalaciones eléctricas
 - Baño
 - Área de almacén
- Acondicionamiento del local 11-64m²:
 - Piso de loseta
 - Plafón
 - Acabados en paredes
 - Instalaciones eléctricas
 - Instalación hidráulica
 - Mezanine
 - Área de lavado
- Plaza México cuenta con locales con giros de Bancos, mensajerías, laboratorio y servicios .
- Dentro de la zona industrial más importante dentro de la ciudad Zona Industrial Benito Juárez.





Precios y disponibilidad

Precios + IVA

Local	M2	\$ Renta x m2	Renta mensual	\$ Mtto x m2	Monto total Mtto
Sub-Ancla 2	380.00	\$ 250.00	\$ 95,000.00	\$ 25.00	\$9,500.00
Local 8	64.00	\$ 300.00	\$19,200.00	\$ 30.00	\$1,920.00
Local 11	64.00	\$ 300.00	\$ 19,200.00	\$ 30.00	\$1,920.00





Galería de fotos – Local Sub-Ancla 2





Galería de fotos – Local 8



Contacto:
Sandra Salazar
sandra@santinopropiedades.com

Móvil (442) 3386999



Galería de fotos – Local 11



Contacto:
Sandra Salazar
sandra@santinopropiedades.com
Móvil (442)3386999